

TALOUSARVIO 1.5.2020 - 30.4.2021

			€	kpl	kk
Hoitovastike	2,05 EUR / osake	33 210,00	2,05	1 350	12
Pääomavastike	7,90 EUR / osake	117 315,00	7,90	1 350	12

Osakkeet **1 350 kpl**

Kiinteistön tuotot

Hoitovastikkeet	33 210,00
Kiinteistön tuotot yhteensä	33 210,00

Kiinteistön hoitokulut

Hallinto

Isännöinti	- 3 800,00
Kirjanpito	- 3 600,00
Tilintarkastus	- 1 000,00
Muut hallintopalvelut	- 600,00
Pankki- ja maksuliikenne	- 400,00

Käyttö ja huolto

Kiinteistönhoito	- 2 000,00
Muut käytön ja huollon maksut	- 500,00
Ulkoalueiden hoito	- 3 000,00
Siivous ja puhtaanapito	- 1 000,00
Vesi- ja jätevesi	- 2 000,00
Sähkö- ja kaasu	- 3 000,00
Jätehuolto	- 1 500,00
Vahinkovakuutukset	- 2 600,00
Kiinteistövero	- 8 000,00

Kiinteistön hoitokulut yhteensä - **33 000,00**

HOITOKATE **210,00**

Pääomavastikkeet	117 315,00
Lainanlyhennykset	- 92 727,00
Korkokulut	- 24 253,02

334,98

TULOS **544,98**