

---

**RAKENNUSTAPASELOSTUS**  
**Kiinteistö Oy Leppävaaran Isot Ovet**

12.6 2019

<b>Rakennuspaikka</b>	Masalantie 10,02600 Espoo																
<b>Piha-alueet</b>	Liikennöitävät piha-alueet asfaltoidaan. Muut piha-alueet nurmetetaan ja istutetaan suunnitelmien mukaan.																
<b>Kantavarakenne</b>	Liimapuu-runko.																
<b>Alapohja</b>	Kantava paalulaatta, polystyreenieriste Paaluperustus.																
<b>2. kerros ( Parvi )</b>	Puurakenteinen, lattiapinnoite laminaatti, alapuoli MDF-paneeli																
<b>Vesikatto</b>	Profiili teräspeltikate																
<b>Ulkoseinät</b>	Tehdasvalmisteinen sokkeli-elementti h=n.500 Teräs- sandwich -elementti 120																
<b>Väliseinät</b>	Teräs- sandwich-elementti 100 Teräs-sandwich-elementti 80																
<b>Ikkunat</b>	Tehdasvalmisteiset muovi/alumiini																
<b>Ulko-ovet</b>	Nosto-ovet teräs- / alumiinirakenteisia, käsikäyttöiset Käyntiovet tehdasvalmisteisia teräsovia.																
<b>Pintarakenteet</b>	Ulkoseinien kevyiden teräs-sandwich-elementtien sisä- ja ulkopinnoissa on tehdasvalmispinnoite.																
	<table><thead><tr><th></th><th><b>lattiat</b></th><th><b>seinät</b></th><th><b>katot</b></th></tr></thead><tbody><tr><td>Varasto</td><td>Mastertop</td><td>teräs</td><td>Kipsi</td></tr><tr><td>Huoltotila/tekn.</td><td>Mastertop</td><td>teräs/kipsi</td><td>teräs/kipsi</td></tr><tr><td>WC:t</td><td>Mastertop</td><td>teräs</td><td>teräs</td></tr></tbody></table>		<b>lattiat</b>	<b>seinät</b>	<b>katot</b>	Varasto	Mastertop	teräs	Kipsi	Huoltotila/tekn.	Mastertop	teräs/kipsi	teräs/kipsi	WC:t	Mastertop	teräs	teräs
	<b>lattiat</b>	<b>seinät</b>	<b>katot</b>														
Varasto	Mastertop	teräs	Kipsi														
Huoltotila/tekn.	Mastertop	teräs/kipsi	teräs/kipsi														
WC:t	Mastertop	teräs	teräs														
<b>Lämmitys</b>	Maalämpö, vesikiertoinen lattialämmitys																
<b>Ilmanvaihto</b>	Koneellinen poisto varastotiloissa / lämmöntalteenotto liiketiloissa																
<b>Muuta</b>	Sähkön ja veden kulutus mitataan tilakohtaisesti Valaistus LED-loisteputkivalaisimin Rakennukset osittain 2.kerroksessa  Sähköpistorasiat, 2-osainen normaali valovirta, 16A pistorasia Oikeudet vähäisiin muutoksiin pidätetään.																

---