

Tontin pinta-ala 2878 m<sup>2</sup>  
e=0.5; Rakennusoikeus 1439 m<sup>2</sup>

Rakennusten kerrosluvu I  
Rakennusten käyttötarkoitus, varastorakennus  
Rakennusten paloluokka P3  
Palovaarallisuusluokka 1  
Suojaustaso 1

Kerrosala 1418,6m<sup>2</sup> (1080,9 + 337,7 m<sup>2</sup>)  
Kerrosala 250mm:n mukaan 1418,6 m<sup>2</sup>  
Tilavuus 7210 m<sup>3</sup>

Rakennusoikeutta jäljellä rakentamisen jälkeen  
1439 m<sup>2</sup> - 1418,6 m<sup>2</sup> = 20,4 m<sup>2</sup>

Savunpoisto:  
Savunpoisto nosto-ovista.

Autopaikkalaskelma:  
Liiketilat: 167,9 m<sup>2</sup> x 1ap/50 k-m<sup>2</sup> = 3,36 ap  
Varastotilat: 1180,9 m<sup>2</sup> x 1ap/200 k-m<sup>2</sup> = 5,90 ap  
Yhteensä vaatimus 9 autopaikkaa  
Tontilla osoitettu 12 autopaikkaa, joista 1 INVA-paikka


Tasokoordinaattijärjestelmä ETRS-GK25  
Korkeusjärjestelmä N2000

Kiinteistö liitetään kunnalliseen vesi-, jätevesi- ja  
hulevesiverkostoon.  
Kiinteistö liitetään kunnalliseen jätehuoltoon.

Rakennus varustetaan koneellisella ilmanvaiholla  
erikoissuunnitelmien mukaan.  
Radonpuitkus alapohjaan, joka tuulettuu vesikatolle.

Merkintöjen selitykset  
ASF Asfaltti  
NURM Nurmikko

Istutussuunnitelma

 Istutettava puu  
Ruotsinpihlaja, Sorbus intermedia 18kpl

K.osa/Kylä 54	Kortti/Tila 51180	Tontti/Rn:o 2:984	Viranomaisten arkkitehtimerkintöjä varten	Rak.luvan n:o
Rakennustoimenpide UUDISRAKENNUS	Piirustustyyppi PÄÄPIIRUSTUS			
Rakennuskohteen nimi ja osoite Kiinteistö Oy Leppävaaran Isot Ovet Masalan tie 10 02600 ESPOO	Piirustuksen sisältö ASEMPIIRROS			mk 1:200
Suomen Insinööripalvelut Ky p. 040-5671213 email. janne.hassinen@s-ip.fi	Päiväys ja allekirjoitus Janne Hassinen RT 08.03.2019	Suunnitteluala ARK	Piirustusnumero 001	